



8° Reparto Infrastrutture

- Ufficio Amministrazione -

Via Todì, 6 - 00181 Roma – Codice fiscale 80246030581

Atto Autorizzativo n. **1359** del **05/12/2022**

Capitolo **4246/12** Esercizio Finanziario **2022** Fascicolo **443**

Determina a contrarre semplificata con impegno di spesa ed affidamento diretto dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 per l'appalto: CAGLIARI (CA) – Alloggi demaniali ECA 0064 – ECA 0177 – ECA 0416D – ECA 0416°. Lavori di ripristino funzionalità locali bagno ed opere complementari.

CIG 94746898B3 - CUP D81C22001410001

IL COMANDANTE e RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- il R.D. 18 Novembre 1923, n. 2440 e s.m.i. *“Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”*;
- R.D. 23 Maggio 1924, n. 827 e s.m.i. *“Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”*;
- l'art. 4 del D.L. 15 Maggio 2011, n. 70, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 Luglio 2011, n. 106;
- il D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. e il D.lgs. 07 Marzo 2005, n. 82 e s.m.i.;
- le Istruzioni Tecnico Applicative (“I.T.A.”) al Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità degli Organismi della Difesa (“R.A.D.”), approvato con D.P.R. 21 Dicembre 2006, n. 167 e s.m.i.;
- il D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. e il D.P.R. 15 Novembre 2012, n. 236 e s.m.i.;
- il D.P.R. 15 Dicembre 2010, n. 270 e s.m.i.;
- il D.lgs. 28 Dicembre 1998, n. 496 e s.m.i.;
- il D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- le linee guida ANAC e i Decreti del M.I.T. attuativi del D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.lgs. 15 Marzo 2010, n. 66 e s.m.i. e il D.P.R. 15 Marzo 2010, n. 90 e s.m.i.;
- il D.M. 19 Aprile 2000, n. 145 e s.m.i. *“Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni”*;
- la Legge 6 Novembre 2012, n. 190 recante *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”*;
- il D.lgs. 14 Marzo 2013, n. 33 riguardante il *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
- la Legge 24 aprile 2020, n. 27 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, recante misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi;*
- la Legge 17 Luglio 2020, n. 77 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”*;
- la Legge 11 Settembre 2020 n. 120 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2010, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali”*;
- il D.L. 06/07/2011, n. 98 convertito con modifiche dalla L. 15/07/2011, n. 111 e s.m.i. e, in particolare, l'art. 12 in merito alla manutenzione degli immobili pubblici ed i relativi accordi quadro del sistema accentrato delle manutenzioni cd *“Manutentore Unico”*;

- il D.L. 31/05/2021, n. 77 recante la disciplina della “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di snellimento delle procedure”;
- l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui: “Nella procedura di cui all’articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”.

VISTO il progetto esecutivo comprensivo di Capitolato n. **293** in data **21/10/2022** redatto dal dipendente **Ufficio Alloggi**;

CONSIDERATO che l’intervento manutentivo in oggetto rientra nelle eccezioni di cui all’art. 5 comma 1 lettera “a” del Decreto 8 Ottobre 2012 del Ministero dell’Economia (a seguito di un guasto imprevisto, la cui esecuzione sia indilazionabile e indispensabile per assicurare la funzionalità dell’edificio) e pertanto è escluso tra quelli da affidare aderendo agli Accordi Quadro del sistema accentrato delle Manutenzioni (“Manutentore Unico”);

DATO ATTO che il quadro economico di progetto risulta essere il seguente:

	Importo progetto
A) Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza (<i>soggetti a ribasso</i>)	€ 34.000,00
B) Importo oneri per la sicurezza (<i>non soggetti a ribasso d'asta</i>)	€ 1.000,00
C) Importo totale dell'Appalto	€ 35.000,00
D) Importo I.V.A. (% su C) 10,00%	€ 3.500,00
E) Somme a disposizione dell'A.D. per imprevisti (I.V.A. inclusa)	€ 1.925,00
Totale impegno di spesa (C + D + E)	€ 40.425,00

DATO ATTO ALTRESI'che le lavorazioni previste nel progetto esecutivo sono ascrivibili alla categoria **OG 1**;

VISTI l’art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e l’art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120;

RITENUTO pertanto di procedere all’affidamento dell’Appalto, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione e in modo da assicurare l’effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, mediante affidamento diretto;

RICHIAMATA la Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione n. **3273438** del **03/11/2022** con scadenza alle ore **10:00** del **08/11/2022** avviata con l’operatore economico **EDILRO' Di ROBERTO SENES (di seguito anche Appaltatore) con sede legale in SINNAI (CA) - ZONA INDUSTRIALE LUCERI snc - C.F./P.I. 03353220928** il quale ha dichiarato di applicare uno sconto percentuale sull’importo soggetto a ribasso pari al **1,50% (uno/50 percento)**;

DATO ATTO che ai sensi dell’art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, l’offerta risulta conveniente e idonea in relazione all’oggetto del contratto;

ACQUISITI contestualmente all’offerta il Documento di Gara Unico Europeo “DGUE” il Patto di Integrità la tracciabilità dei flussi finanziari, il PassOE nonché la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all’art. 90 del D.P.R. 2017 del 2010;

DA ME APPURATA l’assenza delle condizioni di esclusione di cui all’art. 80 del D.lgs. 18/042016, n. 50 nonché il possesso dei requisiti di cui all’art. 90 del D.P.R. 207/2010 del citato operatore economico;

APPURATA la sussistenza di tutte le condizioni necessarie per disporre l'efficacia dell'aggiudicazione, necessaria per l'affidamento dell'appalto;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera "b" del D.lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 del citato art. 32;

VISTA la circolare MEF-RGS prot. n. 242767 in data 14/11/2018, n. 28, Decreto legislativo 12 settembre 2018, n. 116. *Prime indicazioni operative in merito alle disposizioni riguardanti le gestioni contabili operanti presso la tesoreria dello Stato o il sistema bancario e postale, nonché in materia di fondi scorta delle amministrazioni dello Stato*;

VISTA la circolare prot. n. 90904 di SGD in data 03/12/2018, *Istruzioni amministrative e contabili per la gestione del fondo scorta (D.Lgs. 12 settembre 2018, n. 116)*;

VISTA la circolare prot. n. 0017943 in data 28/12/2018 della DAE, avente come oggetto *disposizioni applicative inerenti alla gestione del Fondo Scorta – D.Lgs. 12 settembre 2018, n. 116 (cosiddetto "decreto correttivo ed integrativo al completamento della riforma della struttura del Bilancio dello Stato")*;

CONSIDERATO che la spesa per l'intervento manutentivo trova la relativa copertura finanziaria sul capitolo di bilancio **4246/12** della contabilità del corrente esercizio finanziario;

DETERMINA

- a) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b) di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, al citato operatore economico **EDILRO' di Senes Roberto** l'intervento manutentivo in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 per un importo dei lavori di euro **35.000,00**;
- c) che il contratto sarà stipulato interamente "**a corpo**" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, (dddd e dell'art. 59, comma 5-bis, del D.lgs. 50/2016, nonché dell'art. 43 comma 6, del D.P.R. 207/2010, applicabile in virtù di quanto previsto all'art. 216 comma 4 del D.lgs. 50/2016;
- d) che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante **scambio di lettere commerciali**;
- e) che i lavori dovranno essere eseguiti nel termine di **45 (quarantacinque)** giorni naturali consecutivi a far data dal Verbale di Consegna;
- f) che il subappalto **non è ammesso** stante la mancata presentazione in sede di offerta da parte dell'Appaltatore di specifica istanza;
- g) che nel caso di mancato rispetto dei termini contrattuali, sarà prevista una penale giornaliera pari all' **1 per mille** del relativo importo stabilito e qualora l'ammontare del contratto superi il 10% del corrispettivo contrattualizzato si procederà alla risoluzione del contratto;
- h) che ai sensi del combinato disposto dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 207 dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al **30 per cento** sul valore del contratto;
- i) che, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, **di concedere** al citato operatore economico la possibilità dell'esonero dalla prestazione della garanzia definitiva subordinata ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione pari all' **1,00% (uno/00per cento)**;
- j) che corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione entro 30 giorni dall'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione o dalla ricezione della fattura se successiva;

AUTORIZZA

Il Capo Ufficio Amministrazione:

- ad effettuare gli atti di gestione di propria competenza sulla base dei criteri e degli elementi essenziali specificati nel presente Atto;
- di stipulare con la stessa società il contratto avente ad oggetto l'intervento manutentivo in esame secondo i termini e le modalità di cui agli atti di gara e alle condizioni economiche di cui all'offerta presentata, nel rispetto dei termini e delle modalità previste dall'articolo 32 del D.lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il pagamento del corrispettivo attingendo dai fondi accreditati al Funzionario Delegato tramite piattaforma SICOGE, ovvero anticipando la spesa con il fondo scorta in caso di momentanea indisponibilità di cassa.

Il presente Atto viene emesso in duplice originale di cui un esemplare per la raccolta delle disposizioni amministrative, l'altro per la documentazione di spesa da allegare all'ordine di pagamento nonché pubblicato sul profilo di committente di questa Stazione Appaltante sul sito www.esercito.difesa.it – bandi di gara – **Determina a Contrarre** e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it – Bandi, avvisi ed esiti di gara – **Atti**.

**IL COMANDANTE e
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**
Col. g. (gua.) RN Severino AMATUCCI

p.p.v. IL CAPO UFFICIO AMMINISTRAZIONE
Cap. com. RN Nicola D'ANTUONO

Il presente atto firmato in originale è custodito agli atti di questa Stazione Appaltante