



COMANDO DELLE FORZE OPERATIVE TERRESTRI DI SUPPORTO
Servizio Amministrativo - C.F. / P.I. 93131740230

ATTO DISPOSITIVO N. 1143 IN DATA 21/12/2018

Cap. 4246/12/71 E.F. 2018

OGGETTO: **Lotto 1.** lavori di riqualificazione locali Ufficio alla sede piano terra palazzina C e locali Sezione C4 palazzina H della Caserma Dalla Bona. **CIG 7692295AA3.**

IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO

VISTO: l'Atto Autorizzativo n. 935 del 19/11/2018 del Capo Ufficio Amministrazione;

CONSIDERATO: che con Richiesta di Offerta (RdO) n. 2133844 tramite Mercato Elettronico della P.A. (MEPA), è stata esperita una gara, in due lotti, indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s. m. i. e del D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236, per l'individuazione dell'operatore economico cui appaltare la prestazione in oggetto;

VISTO: il D. Lgs. 19 aprile 2016 n. 50 (così come modificato con Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56) e, in particolare, gli articoli 30, 36, 58, 62, 77, 81, 94, 95 e 97;

CONSIDERATO: che sono state invitate a presentare la loro migliore offerta n. 200 ditte sorteggiate dal sistema tra quelle abilitate alla Bando "Lavori di Manutenzione – Edili" – OG1 "Edifici civili e industriali";

ACCERTATO: che, entro il termine di scadenza della RdO, sulla piattaforma informatica del Mercato Elettronico della P.A. sono pervenute, con le modalità previste dalla lettera d'invito, le offerte della seguenti ditte:

- PERCAM COSTRUZIONI SRL;
- CANTIERI DALAN SAS DI DALAN GIANBNI & C;
-

PRESO ATTO: che risulta regolarmente pervenuta per le su citate Ditte, la documentazione amministrativa chiesta, a pena di esclusione, a corredo dell'offerta economica;

che le offerte presentate dalle ditte sono risultate conformi allo specifico format predisposto dalla stazione appaltante (Allegato "A" alla lettera 'invito).

Ciò premesso, è emersa la seguente situazione:

GRADUATORIA	DITTA OFFERENTE	SCONTO	PREZZO OFFERTO (netto IVA ed oneri per la sicurezza € 529,37)
1	PERCAM COSTRUZIONI SRL	19,60 %	€ 19.344,87
2	CANTIERI DALAN SAS DI DALAN GIANBNI & C	8,22 %	€ 22.082,98

CONSIDERATO: che secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale, risulta aggiudicataria della prestazione di cui in oggetto la ditta:

DITTA	C.F./P.I.	INDIRIZZO	CITTA'
PERCAM COSTRUZIONI SRL	03448300230	Via Alpone, 11/12	SAN GIOVANNI ILARIONE (VR)

CONSIDERATO: che tramite il portale AVCPASS si è provveduto a effettuare la verifica dei requisiti “minimi” di cui all’art.80 del predetto D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO: che si è proceduto a verificare la regolarità contributiva dell’impresa tramite l’acquisizione di apposito DURC regolare;

CONSIDERATO: che la ditta aggiudicataria ha provveduto a costituire la cauzione definitiva;

CONSIDERATO: il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall’articolo 32, comma 10, del D. Lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera a).

DISPONE

che la citata Ditta provveda alla esecuzione della seguente prestazione:

Descrizione prestazione	Unità di Misura	Q.tà	Importo a corpo
Lotto 1. lavori di riqualificazione locali Ufficio alla sede piano terra palazzina C e locali Sezione C4 palazzina H della Caserma Dalla Bona, come dettagliatamente specificati nel disciplinare tecnico in allegato, che fa parte integrante del presente atto	A corpo	1	
			Offerta della ditta al netto dello sconto € 19.344,87
			Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 529,38
			Totale imponibile € 19.874,25
			IVA 22 % € 4.372,33
			Totale IVA inclusa € 24.246,58

La spesa complessiva di Euro 24.246,58 IVA inclusa graverà sulle assegnazioni concesse sul capitolo **1189/6/71** del corrente Esercizio Finanziario.

Si dà atto che tale affidamento è soggetto all’obbligo di pubblicità sul sito web istituzionale, sezione “Amministrazione Trasparente”, così come previsto dall’art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui all’art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 (Legge Anticorruzione).

La presente disposizione viene emessa in doppio originale, di cui uno per la raccolta delle disposizioni amministrative, l'altro per la documentazione di spesa da allegare all'ordine di pagamento.

IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Ten. Col. com. Alessandro ROSIELLO

Per presa visione
IL CAPO GESTIONE FINANZIARIA
Magg. com. Francesco PUZZOVIO

DISCIPLINARE TECNICO

Riqualificazione alloggi ASC ubicati al 3^a piano della Palazzina "H" presso la Caserma Dalla Bona in Verona

Art. 1/E	<u>Lavori di riqualificazione locali Ufficio alla Sede e sezione C4</u>
-----------------	--

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e forniture necessarie per i lavori di riqualificazione locali dell'Ufficio alla sede siti al piano terra della palazzina C e della Sezione C4 siti al primo piano della palazzina H nella caserma Dalla Bona di Verona.

Le indicazioni e le prescrizioni del presente disciplinare, comprensive degli allegati grafici nonché degli elaborati tecnici aggiuntivi, ne forniscono la consistenza qualitativa, quantitativa e le specifiche tecniche di base per l'esecuzione delle opere stesse.

In particolare è prevista l'esecuzione delle sottoelencate opere:

- La realizzazione di una recinzione provvisoria da cantiere, alta 2,00 mt, mediante pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 kg/ m², di tutte le aree indicate nel psc per il tempo necessario al completamento dei lavori nella caserma;
- La fornitura in opera per tutta la durata delle lavorazioni di segnali di divieto, di forma rettangolare delle dimensioni di cm.50x50, conformi al DLgs 493/96, attuazione della direttiva 92/58 CEE e simbologia a norme UNI in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare "CARTELLI DI DIVIETO PER LA SICUREZZA", nel numero necessario non inferiore a 5;
- La fornitura in opera per tutta la durata delle lavorazioni di cartelli di norme ed istruzioni, di forma rettangolare delle dimensioni di cm 50x50, conformi al DLgs 493/96, attuazione della direttiva 92/58 CEE e simbologia a norme UNI in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare "CARTELLI DI ISTRUZIONI PER LA SICUREZZA" nel numero non inferiore a 5;

- La rimozione dai locali ubicati al piano terra della palazzina C, nonché dal corridoio e dai locali ubicati al primo piano della palazzina "H", secondo quanto indicato dagli elaborati progettuali, di tutti i corpi illuminanti incassati nei controsoffitti in doghe metalliche, compreso il calo a terra del materiale, il carico su automezzo, il trasporto alle Pubbliche Discariche e l'onere di ricezione alle stesse;
- La rimozione dai bagni ubicati al piano terra della palazzina C, secondo quanto indicato dagli elaborati progettuali, di tutte le plafoniere stagne, compreso il calo a terra del materiale, il carico su automezzo, il trasporto alle Pubbliche Discariche e l'onere di ricezione alle stesse;
- La rimozione dai locali ubicati al piano terra della palazzina C, nonché dal corridoio ubicato al primo piano della palazzina "H", secondo quanto indicato dagli elaborati progettuali, dei controsoffitti esistenti in doghe metalliche completi di isolante in lana di roccia, compreso il calo a terra del materiale, il carico su automezzo, il trasporto alle Pubbliche Discariche e l'onere di ricezione alle stesse;
- La fornitura e posa in opera nei locali ubicati al piano terra della palazzina C, nel corridoio e nei locali ubicati al primo piano della palazzina "H", secondo quanto indicato dagli elaborati progettuali, di nuovi controsoffitti in pannelli di gesso forati fonoassorbenti da 60x60 cm, su struttura in profilati di lamiera di acciaio zincato, fissata al soprastante solaio con tiranti in acciaio zincato ad una quota di 3,30 mt dal pavimento, dato in opera completo e compresi i ponteggi di servizio interni;
- La fornitura e posa in opera di apparecchi illuminanti da incasso 60x60 cm a Led da 48W, secondo quanto indicato dagli elaborati progettuali, nei locali ubicati al piano terra della palazzina C, nel corridoio e nei locali ubicati al primo piano della palazzina "H", realizzate con corpo di supporto in lamiera d'acciaio e cornice in alluminio, diffusore in tecnopolimero prismaticizzato ad alta trasmittanza, resa colore maggiore 90, assenza abbagliamento UGR inferiore a 19, grado di protezione IP20. I corpi illuminanti incassati nel controsoffitto dovranno avere un sistema di fissaggio indipendente dal medesimo.
Sono compresi: la plafoniera, la lampada a Led, i cablaggi interni; l'allacciamento al punto luce, gli accessori di fissaggio idonei al tipo di installazione nel controsoffitto, quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.
- La fornitura e posa in opera di plafoniere ovali o tonde di tipo stagno con grado di protezione IP44, secondo quanto indicato dagli elaborati progettuali, in tutti i bagni ubicati al piano terra della palazzina C, con corpo in materiale termoplastico autoestingente, completo di lampada a Led da 19/22W.

Sono compresi: la plafoniera, la lampada a Led, i cablaggi interni; l'allacciamento al punto luce, gli accessori di fissaggio idonei al tipo di installazione nel controsoffitto, quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.

- La raschiatura nei locali ubicati al piano terra della palazzina C, secondo quanto indicato dagli elaborati progettuali, delle vecchie tinteggiature ammalorate ed in fase di distacco, pulizia, trasporto in discarica del materiale di risulta, indennità di discarica.
- Esecuzione di rasatura e lisciatura delle superfici interne in cui erano state eseguite le raschiature, con rasante a base di gesso additivato con calce, compresa la formazione di spigoli vivi rientranti o sporgenti, orizzontali o verticali, spallette, formazione e disfacimento dei piani di lavoro, pulizia, trasporto in discarica del materiale di risulta, indennità di discarica.
- La tinteggiatura con idropittura semilavabile opaca, secondo quanto indicato dagli elaborati progettuali, di tutte le pareti dei locali ubicati al piano terra della palazzina C, da eseguirsi a due strati dati a pennello o a rullo, con colori a scelta della Direzione Lavori, comprese eventuali opere provvisoria.

La pittura proverrà dalle migliori fabbriche nazionali, non conterrà solventi, dovrà fornire grande resistenza chimica e buona resistenza meccanica;

- L'affidatario contraente dovrà fornire tutte le certificazioni e le dichiarazioni relativamente ai vari impianti oggetto di intervento e previste dal D.M. 37/2008 e s.m.i.

Si intendono compresi tutti gli oneri relativi alle verifiche tecniche in situ ed in laboratorio ritenuti necessari dal progettista, tutti i prelievi, la conservazione e l'effettuazione delle prove su qualsivoglia provino ritenuto necessario dal progettista e che la D.L. ritenga necessaria per l'attuazione di norme tecniche, regolamenti o disposizioni legislative vigenti in materia di costruzioni stradali.

All'appaltatore verrà data possibilità di stoccaggio dei materiali nel transitorio in apposite aree da individuare di concerto con il Comando Caserma e la D.L.

Le condizioni tecniche integrano e completano quanto indicato nella relazione tecnica e negli elaborati grafici allegati al presente Capitolato.

- Rimozione opere provvisoria e di cantiere

Ultimate tutte le lavorazioni previste, l'impresa appaltatrice rimuoverà tutte le opere provvisoriale e l'area di cantiere, compresa la pulizia delle aree interessate dai lavori, nel pieno rispetto delle prescrizioni elencate nel piano di sicurezza e coordinamento.

L'articolo sarà contabilizzato a corpo.

IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Ten. Col. com. Alessandro ROSIELLO

Per presa visione
IL CAPO GESTIONE FINANZIARIA
Magg. com. Francesco PUZZOVIO

IL DOCUMENTO ORIGINALE FIRMATO E' CUSTODITO AGLI ATTI DI QUESTO UFFICIO