



8° Reparto Infrastrutture

- Ufficio Amministrazione -

Via Todi, 6 - 00181 Roma – Codice fiscale 80246030581

Atto Autorizzativo n. **1408** del **28/10/2021**

Capitolo **7120/20** - Esercizio Finanziario **2021** Fascicolo **251**

Determina a contrarre per indizione procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 per l'esigenza: ROMA (RM) - CECCHIGNOLA – Via Chiesa del Presidio – Archivio PREVIMIL - Edificio 1325 – Lavori di adeguamento antincendio per rilascio del CPI

CUP **D87H21007220001**

IL COMANDANTE e RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- il R.D. 18 Novembre 1923, n. 2440 e s.m.i. “Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;
- R.D. 23 Maggio 1924, n. 827 e s.m.i. “Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”;
- l'art. 4 del D.L. 15 Maggio 2011, n. 70, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 Luglio 2011 n. 106;
- il D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. e il D.lgs. 07 Marzo 2005, n. 82 e s.m.i.;
- le Istruzioni Tecnico Applicative (“I.T.A.”) al Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità degli Organismi della Difesa (“R.A.D.”), approvato con D.P.R. 21 Dicembre 2006, n. 167 e s.m.i.;
- il D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. e il D.P.R. 15 Novembre 2012, n. 236 e s.m.i.;
- il D.P.R. 15 Dicembre 2010, n. 270 e s.m.i.;
- il D.lgs. 28 Dicembre 1998, n. 496 e s.m.i.;
- il D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- le linee guida ANAC e i Decreti del M.I.T. attuativi del D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.lgs. 15 Marzo 2010, n. 66 e s.m.i. e il D.P.R. 15 Marzo 2010, n. 90 e s.m.i.;
- il D.M. 19 Aprile 2000, n. 145 e s.m.i. “Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni”;
- la Legge 6 Novembre 2012, n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- il D.lgs. 14 Marzo 2013, n. 33 riguardante il “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il D.lgs. 6 Settembre 2011, n. 159 “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;
- la Legge 24 aprile 2020, n. 27 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, recante misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi.
- la Legge 17 Luglio 2020, n. 77 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”;
- la Legge 11 Settembre 2020 n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2010, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali”;

- la Legge n. 108 del 29 luglio 2021 “Conversione in legge, del decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

VISTO il progetto esecutivo comprensivo di Capitolato redatto dall'Ing. Marco Terzitta

CONSIDERATO che l'intervento manutentivo in oggetto rientra nelle eccezioni di cui all'art. 5 comma 1 del Decreto 8 Ottobre 2012 del Ministero dell'Economia (*interventi atti ad assicurare l'adeguamento alle disposizioni di cui al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81*) pertanto è escluso tra quelli da affidare aderendo agli Accordi Quadro del sistema accentrato delle Manutenzioni cd “Manutentore Unico”;

DATO ATTO che il quadro economico risulta essere il seguente:

		Importo progetto
A) Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza (soggetto a ribasso)		€ 587.302,70
B) Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 25.000,00
C) Importo totale dell'Appalto		€ 612.302,70
D) Importo I.V.A. (% su C)	22,00%	€ 134.706,59
E) Totale al lordo degli oneri fiscali		€ 747.009,29
F) Spese tecniche		
G) Oneri Inarcassa (4% oneri progettazione)		
I) IVA (22% a mente dell'art. D.P.R. 633/72)		
H) Totale spese tecniche (f+g+i)		
M) Incentivo (Art. 113 D.Lgs. N. 50/2016)		
O) Somme a disposizione dell'A.D. per imprevisti (I.V.A. inclusa)		
N) Contributo dovuto dalla Stazione Appaltante all'Autorità Nazionale Anticorruzione "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2020"		
Totale impegno di spesa (E + H + M + N + O)		

CONSIDERATO che le lavorazioni previste nel progetto esecutivo sono ascrivibili alle seguenti categorie:

- OS30 “impianti interni elettrici” cl. II € 423.467,49 (prevalente);
- OG1 “edifici civili ed industriali” cl. I € 188.835,21 (scorporabile);

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE:

- da una verifica sugli strumenti di acquisto e di negoziazione telematici disponibili, è risultato che:
- non sono presenti convenzioni attive stipulate da CONSIP S.p.A., Società Concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici, attinenti l'intervento in oggetto, alle quali poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e ss.mm.ii.;
- sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), esiste un bando attivo attinente l'intervento in oggetto, e in particolare il bando denominato “Lavori di manutenzione - Edili - Categoria OG 1 – edifici civili ed industriali”, OS 30 “impianti interni elettrici”;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2023;

VISTA la circolare MEF-RGS prot. n. 242767 in data 14/11/2018, n. 28, Decreto legislativo 12 settembre 2018, n. 116. *Prime indicazioni operative in merito alle disposizioni riguardanti le gestioni contabili operanti presso la tesoreria dello Stato o il sistema bancario e postale, nonché in materia di fondi scorta delle amministrazioni dello Stato*;

VISTA la circolare prot. n. 90904 di SGD in data 03/12/2018, *Istruzioni amministrative e contabili per la gestione del fondo scorta (D.Lgs. 12 settembre 2018, n. 116)*;

VISTA la circolare prot. n. 0017943 in data 28/12/2018 della DAE, avente come oggetto *disposizioni applicative inerenti alla gestione del Fondo Scorta – D.Lgs. 12 settembre 2018, n. 116 (cosiddetto “decreto correttivo ed integrativo al completamento della riforma della struttura del Bilancio dello Stato”)*;

CONSIDERATO che l'intervento manutentivo è inserito nella Programmazione Infrastrutturale Scorrevole “P.I.S.” 2021 - 2024 Codice Esigenza n. 115721 - E.F. **2021**; Codice Esigenza n. **115821** - E.F. **2022** e trova la relativa copertura finanziaria pluriennale sul capitolo di bilancio **7120/20 Area SGD**;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate di procedere all'affidamento dell'intervento manutentivo in oggetto sulla base dei criteri e degli elementi essenziali di seguito specificati:

- a) di avviare la procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b della legge n. 120 del 2020, in deroga all'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9-bis e 97 comma 8 del predetto Decreto Legislativo così come modificato dall'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 previa consultazione di almeno cinque operatori economici, previo espletamento di apposita RdO sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) che gli operatori economici saranno da me individuati nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- c) di acquisire il codice identificativo gara “CIG” presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- d) che il contratto sarà stipulato interamente “**a corpo**” ai sensi dell'articolo 3, comma 1, dddd) e dell'art. 59, comma 5-bis, del D.lgs. 50/2016, nonché dell'art. 43 comma 6, del D.P.R. 207/2010, applicabile in virtù di quanto previsto all'art. 216 comma 4 del D.lgs. 50/2016;
- e) che ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante di questa Stazione Appaltante;
- f) che i lavori dovranno essere eseguiti nel termine di **120 (centoventi)** giorni naturali consecutivi a far data dal Verbale di Consegna;
- g) che ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 i limiti del subappalto, consentito solo nel caso in cui l'operatore economico in sede di gara dichiari espressamente la volontà di avvalersi del predetto istituto, sono i seguenti:

Categoria OS30 (prevalente) OG1 (scorparabili)	Subappaltabili nel limite del 50% dell'importo complessivo del contratto
-----------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------

- h) nel caso di mancato rispetto dei termini contrattuali, sarà prevista una penale giornaliera pari all'**1,00 per mille** del relativo importo stabilito e qualora l'ammontare del contratto superi il 10% del corrispettivo contrattualizzato si procederà alla risoluzione del contratto;
- i) ai sensi dell'art. 35, comma 18 del Codice di prevedere la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20 per cento sul valore del contratto di appalto.
Ai sensi dell'art. 207 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 convertito con modificazioni dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77, la predetta anticipazione può essere incrementata fino al 30 per cento, nei limiti e

compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante;

- j) di prevedere degli acconti ogni qualvolta gli importi contabilizzati, al lordo del ribasso, raggiungano un importo non inferiore ad € **280.000,00 (duecentottantamila/00)** al netto delle ritenute di legge, secondo quanto risultante dal Registro di Contabilità e dallo stato di avanzamento lavori.
La rata di saldo relativa alla prestazione non potrà essere inferiore al 5% (cinque per cento) e sarà pagata all'effettuazione con esito positivo della Verifica di Conformità finale da effettuarsi in concomitanza dell'emissione del certificato di regolare esecuzione; Alle suddette rate di acconto e saldo verranno effettuate le ritenute necessarie al recupero proporzionale dell'anticipazione.
Con la rata di saldo sarà recuperata tutta la quota residua di anticipazione erogata.
- k) che le garanzie obbligatorie con oneri a carico dell'impresa sono le seguenti:
- garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.lgs. n.50/2016;
 - polizza assicurativa di responsabilità derivante dai rischi di danni alle opere derivanti dall'esecuzione (art. 103, comma 7 del D.lgs. n.50/2016) pari ad € **612.302,70**;
 - Polizza assicurativa responsabilità civile verso terzi (art. 103, comma 7 del D.lgs. n.50/2016) pari ad € **500.000,00**.
- l) ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 4, della Legge 11 settembre 2020 n. 120, di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 comma 1 del D.lgs. n.50/2016;
- m) ai sensi degli art. 225 e 237 del D.P.R. n. 2017/2010 e dell'art. 102 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 di prevedere Certificato Regolare Esecuzione;
- n) il pagamento verrà effettuato entro 30 giorni dall'emissione dei certificati di pagamento dalla ricezione della fattura se successiva.

AUTORIZZA

Il Capo Ufficio Amministrazione ad effettuare gli atti di gestione di propria competenza nonché di espletare, in qualità di punto ordinante sul MePA, la procedura di gara sulla base dei criteri e degli elementi essenziali specificati nel presente Atto.

Il pagamento del corrispettivo attingendo dai fondi accreditati al Funzionario Delegato tramite piattaforma SICOGE.

Il presente Atto viene emesso in duplice originale di cui un esemplare per la raccolta delle disposizioni amministrative, l'altro per la documentazione di spesa da allegare all'ordine di pagamento nonché pubblicato sul profilo di committente di questa Stazione Appaltante sul sito www.esercito.difesa.it – bandi di gara – **Determina a Contrarre** e sul sito www.serviziopubblici.it – Bandi, avvisi ed esiti di gara – **Atti**.

**IL COMANDANTE e
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**
F.to Col. g. (gua.) RN Severino AMATUCCI

p.p.v. IL CAPO UFFICIO AMMINISTRAZIONE
F.to Ten. com. Nicola D'ANTUONO

L'originale del presente atto è firmato e custodito agli atti di questa S.A.