



8° Reparto Infrastrutture

- Ufficio Amministrazione -

Via Todi, 6 - 00181 Roma – Codice fiscale 80246030581

Atto Autorizzativo n. **1244** del **06/10/2021**

Capitolo **1282/24** - Esercizio Finanziario **2021** Fascicolo **239**

Determina a contrarre per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) per l'esigenza: **VITERBO (VT) – Comprensorio alloggi demaniali di Via Cimina - Lavori di messa in sicurezza e ripristino funzionale di parti in comune del fabbricato del n. civico 6.**

CIG 87487809A4 - CUP D87H21001560001

IL COMANDANTE e RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- il R.D. 18 Novembre 1923, n. 2440 e s.m.i. “Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;
- R.D. 23 Maggio 1924, n. 827 e s.m.i. “Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”;
- l'art. 4 del D.L. 15 Maggio 2011, n. 70, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 Luglio 2011, n. 106;
- il D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. e il D.lgs. 07 Marzo 2005, n. 82 e s.m.i.;
- le Istruzioni Tecnico Applicative (“I.T.A.”) al Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità degli Organismi della Difesa (“R.A.D.”), approvato con D.P.R. 21 Dicembre 2006, n. 167 e s.m.i.;
- il D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. e il D.P.R. 15 Novembre 2012, n. 236 e s.m.i.;
- il D.P.R. 15 Dicembre 2010, n. 270 e s.m.i.;
- il D.lgs. 28 Dicembre 1998, n. 496 e s.m.i.;
- il D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- le linee guida ANAC e i Decreti del M.I.T. attuativi del D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.lgs. 15 Marzo 2010, n. 66 e s.m.i. e il D.P.R. 15 Marzo 2010, n. 90 e s.m.i.;
- il D.M. 19 Aprile 2000, n. 145 e s.m.i. “Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni”;
- la Legge 6 Novembre 2012, n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- il D.lgs. 14 Marzo 2013, n. 33 riguardante il “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il D.lgs. 6 Settembre 2011, n. 159 “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;
- la Legge 24 aprile 2020, n. 27 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, recante misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi”;
- la Legge 17 Luglio 2020, n. 77 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”;
- la Legge 11 Settembre 2020 n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2010, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali”;
- il D.L. 06/07/2011, n. 98 convertito con modifiche dalla L. 15/07/2011, n. 111 e s.m.i. e, in particolare, l'art. 12 in merito alla manutenzione degli immobili pubblici ed i relativi accordi quadro del sistema accentrato delle manutenzioni cd “Manutentore Unico”;

VISTO il progetto esecutivo comprensivo di Capitolato n. **152** in data **15/04/2021** redatto dal dipendente **Ufficio Lavori**;

CONSIDERATO che l'intervento manutentivo in oggetto rientra nelle eccezioni di cui all'art. 5 comma 1 del Decreto 8 Ottobre 2012 del Ministero dell'Economia (interventi atti ad assicurare l'adeguamento alle disposizioni

di cui al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81) e pertanto è escluso tra quelli da affidare aderendo agli Accordi Quadro del sistema accentrato delle Manutenzioni (“Manutentore Unico”);

DATO ATTO che il quadro economico risulta essere il seguente:

DATO ATTO che il quadro economico risulta essere il seguente:

		Importo progetto
A) Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza (soggetto a ribasso)		€ 64.111,69
B) Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 7.938,23
C) Importo totale dell'Appalto		€ 72.049,92
D) Importo I.V.A. (% su C)	10,00%	€ 7.204,99
E) Totale al lordo degli oneri fiscali		€ 79.254,91
F) Somme a disposizione dell'A.D. per imprevisti (I.V.A. inclusa)		€ 3.745,09
G) Contributo dovuto dalla Stazione Appaltante all'Autorità Nazionale Anticorruzione <i>"Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2020"</i>		€ 30,00
Totale impegno di spesa (E + F + G)		€ 83.030,00

CONSIDERATO che:

- le lavorazioni previste nel progetto esecutivo sono ascrivibili alle seguenti categorie: **OG 1**;
- da una verifica sugli strumenti di acquisto e di negoziazione telematici disponibili, è risultato che:
 - nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.), esiste un bando attivo attinente l'intervento in oggetto.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;

RITENUTO PERTANTO che per le procedure indette entro il 31 dicembre 2021 si applica la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020;

VISTO l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, il quale consente alle Stazioni Appaltanti di procedere all'affidamento dei lavori importo inferiore a € **150.000,00** mediante affidamento diretto;

VISTA la circolare MEF-RGS prot. n. 242767 in data 14/11/2018, n. 28, Decreto legislativo 12 settembre 2018, n. 116. *Prime indicazioni operative in merito alle disposizioni riguardanti le gestioni contabili operanti presso la tesoreria dello Stato o il sistema bancario e postale, nonché in materia di fondi scorta delle amministrazioni dello Stato*;

VISTA la circolare prot. n. 90904 di SGD in data 03/12/2018, *Istruzioni amministrative e contabili per la gestione del fondo scorta (D.Lgs. 12 settembre 2018, n. 116)*;

VISTA la circolare prot. n. 0017943 in data 28/12/2018 della DAE, avente come oggetto *disposizioni applicative inerenti alla gestione del Fondo Scorta – D.Lgs. 12 settembre 2018, n. 116 (cosiddetto “decreto correttivo ed integrativo al completamento della riforma della struttura del Bilancio dello Stato”)*;

CONSIDERATO che la spesa per l'intervento manutentivo trova la relativa copertura finanziaria sul capitolo di bilancio **1282/24** della contabilità ordinaria del corrente esercizio finanziario;

DETERMINA

- a) nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, di procedere l'espletamento di apposita RdO sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del citato decreto legislativo con i seguenti O.E: **OMISSIS**.
- b) di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- c) di acquisire il CIG presso l'ANAC;

- d) che il contratto sarà stipulato interamente “**a misura**” ai sensi dell’articolo 3, comma 1, (e) e dell’art. 59, comma 5-bis, del D.Lgs. 50/2016, nonché dell’art. 43 comma 7, del D.P.R. 207/2010, applicabile in virtù di quanto previsto all’art. 216 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, con successiva verifica finale delle effettiva misura;
- e) che, ai sensi dell’art. 32, comma 14, D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante **scrittura privata**;
- f) che i lavori dovranno essere eseguiti nel termine di **60 (sessanta)** giorni naturali consecutivi a far data dal Verbale di Consegna;
- g) che il subappalto è **consentito** nel limite del **50 % (cinquanta per cento)**;
- h) nel caso di mancato rispetto dei termini contrattuali, di prevedere una penale giornaliera pari all’**uno per mille** del relativo importo stabilito e qualora l’ammontare del contratto superi il 10% del corrispettivo contrattualizzato si procederà alla risoluzione del contratto;
- i) ai sensi dell’art. 35, comma 18 del Codice di prevedere la corresponsione in favore dell’appaltatore di un’anticipazione pari al 20 per cento sul valore del contratto di appalto.
Ai sensi dell’art. 207 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 convertito con modificazioni dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77, la predetta anticipazione può essere incrementata fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante;
- j) di prevedere un acconto unico a fine lavori e successiva rata di saldo a garanzia. La rata di saldo relativa alla prestazione non potrà inferiore al 5% (cinque per cento) e sarà pagata all’effettuazione con esito positivo della Verifica di Conformità finale da effettuarsi in concomitanza dell’emissione del certificato di regolare esecuzione. Alle suddette rate di acconto e saldo verranno effettuate le ritenute necessarie al recupero proporzionale dell’anticipazione. Con la rata di saldo sarà recuperata tutta la quota residua di anticipazione erogata;
- k) ai sensi dell’art. 95 comma 12 del D.lgs. 50/2016, di non procedere all’aggiudicazione qualora l’offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;

AUTORIZZA

Il Capo del Servizio Amministrativo:

- ad effettuare gli atti di gestione di propria competenza sulla base dei criteri e degli elementi essenziali specificati nel presente Atto;
- ad avviare, in qualità di punto ordinante, una RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione “Me.P.A.” con i citati operatori economici;
- il pagamento del corrispettivo attingendo dai fondi accreditati al Funzionario Delegato tramite piattaforma SICOGE, ovvero anticipando la spesa con il fondo scorta in caso di momentanea indisponibilità di cassa.

Il presente Atto viene emesso in duplice originale di cui un esemplare per la raccolta delle disposizioni amministrative, l’altro per la documentazione di spesa da allegare all’ordine di pagamento nonché pubblicato sul profilo di committente di questa Stazione Appaltante sul sito www.esercito.difesa.it – bandi di gara – **Determina a Contrarre** e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it – Bandi, avvisi ed esiti di gara – **Atti**.

**IL COMANDANTE e
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**
Col. g. (gua.) RN Severino AMATUCCI

p.p.v. IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Ten. com. Nicola D’ANTUONO