



8° Reparto Infrastrutture

- Ufficio Amministrazione -

Via Todi, 6 - 00181 Roma – Codice fiscale 80246030581

Atto Autorizzativo n. **810** del **23/06/2021**

Capitolo **7120/21** Esercizio Finanziario **2021** Fascicolo **418**

Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b legge 11 Settembre 2020, n. 120, lettera modificata dall'art. 51, comma 1 lettera a), sub. 2.2) del decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77 – conversione in Legge, con modificazioni del decreto legge 16 luglio 2020, n.76 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'esigenza: **Roma – Palazzo “CESI” – Lavori di adeguamento e messa a norma degli impianti di climatizzazione del 3° e 4° piano e realizzazione dell'impianto di climatizzazione nella Biblioteca al piano 1°.**

CUP **D87H21003020001.**

IL COMANDANTE e RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- il R.D. 18 Novembre 1923, n. 2440 e s.m.i. “*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*”;
- R.D. 23 Maggio 1924, n. 827 e s.m.i. “*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*”;
- l'art. 4 del D.L. 15 Maggio 2011, n. 70, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 Luglio 2011, n. 106;
- il D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. e il D.lgs. 07 Marzo 2005, n. 82 e s.m.i.;
- le Istruzioni Tecnico Applicative (“I.T.A.”) al Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità degli Organismi della Difesa (“R.A.D.”), approvato con D.P.R. 21 Dicembre 2006, n. 167 e s.m.i.;
- il D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. e il D.P.R. 15 Novembre 2012, n. 236 e s.m.i.;
- il D.P.R. 15 Dicembre 2010, n. 270 e s.m.i.;
- il D.lgs. 28 Dicembre 1998, n. 496 e s.m.i.;
- il D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- le linee guida ANAC e i Decreti del M.I.T. attuativi del D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.lgs. 15 Marzo 2010, n. 66 e s.m.i. e il D.P.R. 15 Marzo 2010, n. 90 e s.m.i.;
- il D.M. 19 Aprile 2000, n. 145 e s.m.i. “*Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni*”;
- la Legge 6 Novembre 2012, n. 190 recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*”;
- il D.lgs. 14 Marzo 2013, n. 33 riguardante il “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;
- il D.lgs. 6 Settembre 2011, n. 159 “*Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136*”;
- la Legge 17 Luglio 2020, n. 77 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*”;
- la Legge 11 Settembre 2020 n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2010, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali”*”;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 “*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.*”

- il D.L. 06/07/2011, n. 98 convertito con modifiche dalla L. 15/07/2011, n. 111 e s.m.i. e, in particolare, l'art. 12 in merito alla manutenzione degli immobili pubblici ed i relativi accordi quadro del sistema accentrato delle manutenzioni cd "Manutentore Unico";

VISTO, VERIFICATO E VALIDATO il progetto esecutivo comprensivo di Capitolato n. **234** in data **31/05/2021** redatto dal dipendente **Ufficio Lavori**;

CONSIDERATO che l'intervento manutentivo in oggetto rientra nelle eccezioni di cui all'art. 5 comma 1 del Decreto 8 Ottobre 2012 del Ministero dell'Economia (*interventi atti ad assicurare l'adeguamento alle disposizioni di cui al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81*) pertanto è escluso tra quelli da affidare aderendo agli Accordi Quadro del sistema accentrato delle Manutenzioni cd "Manutentore Unico";

DATO ATTO che il quadro economico risulta essere il seguente:

		Importo progetto
A) Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza (soggetto a ribasso)		€ 226.343,22
B) Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 6.531,00
C) Importo totale dell'Appalto		€ 232.874,22
D) Importo I.V.A. (% su C)	22,00%	€ 51.232,33
E) Totale al lordo degli oneri fiscali		€ 284.106,55
F) Somme a disposizione dell'A.D. per imprevisti (I.V.A. inclusa)		€ 13.893,45
G) Contributo dovuto dalla Stazione Appaltante all'Autorità Nazionale Anticorruzione		€ 225,00
Totale impegno di spesa (E + F + G)		€ 298.225,00

CONSIDERATO che:

- le lavorazioni previste nel progetto esecutivo sono ascrivibili alle seguenti categorie:
 - **OS 28 - I Classifica - € 166.885,30** (prevalente);
 - **OG 1 - € 65.988,93** (scorporabile);
- da una verifica sugli strumenti di acquisto e di negoziazione telematici disponibili, è risultato che:
 - non sono presenti convenzioni attive stipulate da CONSIP S.p.A., Società Concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici, attinenti l'intervento in oggetto, alle quali poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e ss.mm.ii.;
 - nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), esiste un bando attivo attinente l'intervento in oggetto, e in particolare il bando denominato "**Lavori di manutenzione - Impianti - Categoria OS 28**";

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31/12/2021;

RITENUTO PERTANTO che per le procedure indette entro il 31 dicembre 2021 si applica la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020;

VISTA la circolare MEF-RGS prot. n. 242767 in data 14/11/2018, n. 28, Decreto legislativo 12 settembre 2018, n. 116. *Prime indicazioni operative in merito alle disposizioni riguardanti le gestioni contabili operanti presso la tesoreria dello Stato o il sistema bancario e postale, nonché in materia di fondi scorta delle amministrazioni dello Stato*;

VISTA la circolare prot. n. 0017943 in data 28/12/2018 della DAE, avente come oggetto *disposizioni applicative inerenti alla gestione del Fondo Scorta - D.Lgs. 12 settembre 2018, n. 116 (cosiddetto "decreto correttivo ed integrativo al completamento della riforma della struttura del Bilancio dello Stato")*;

CONSIDERATO che la spesa per l'intervento manutentivo trova la relativa copertura finanziaria sul capitolo di bilancio **7120/21** della contabilità ordinaria del corrente esercizio finanziario;

DETERMINA

- a) nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, di procedere all'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, mediante una RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione "Me.P.A." invitando a presentare offerta i seguenti operatori economici:

"omissis"

- b) di acquisire il CIG presso l'ANAC;
- c) che il contratto sarà stipulato interamente **"a corpo"** ai sensi dell'articolo 3, comma 1, (dddd e dell'art. 59, comma 5-bis, del D.lgs. 50/2016, nonché dell'art. 43 comma 6, del D.P.R. 207/2010, applicabile in virtù di quanto previsto all'art. 216 comma 4 del D.lgs. 50/2016;
- d) che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante **scrittura privata**;
- e) che i lavori dovranno essere eseguiti nel termine di **60 (sessanta)** giorni naturali consecutivi a far data dal Verbale di Consegna;
- f) che il subappalto è consentito nel limite del **50 % (cinquanta per cento)**;
- g) nel caso di mancato rispetto dei termini contrattuali, di prevedere una penale giornaliera pari all'**uno per mille** del relativo importo stabilito e qualora l'ammontare del contratto superi il 10% del corrispettivo contrattualizzato si procederà alla risoluzione del contratto;
- h) ai sensi dell'art. 35, comma 18 del Codice di prevedere la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20 per cento sul valore del contratto di appalto.
Ai sensi dell'art. 207 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 convertito con modificazioni dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77, la predetta anticipazione può essere incrementata fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante;
- i) di provvedere degli acconti ogni qualvolta gli importi contabilizzati, al lordo del ribasso, raggiungano un importo non inferiore ad € **100.000,00 (centomila/00)**. La rata di saldo relativa ai lavori non sarà inferiore al 5% (cinque per cento) e sarà pagata all'effettuazione con esito positivo della Verifica di Conformità finale da effettuarsi in concomitanza dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Alle suddette rate di acconto e saldo verranno effettuate le ritenute necessarie al recupero proporzionale dell'anticipazione. Con la rata di saldo sarà recuperata tutta la quota residua di anticipazione erogata.
- j) ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

AUTORIZZA

Il Capo del Servizio Amministrativo:

- ad effettuare gli atti di gestione di propria competenza sulla base dei criteri e degli elementi essenziali specificati nel presente Atto;
- di espletare, in qualità di punto ordinante, una RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione "Me.P.A." con il citato operatore economico;
- il pagamento del corrispettivo attingendo dai fondi accreditati al Funzionario Delegato tramite piattaforma SICOGE, ovvero anticipando la spesa con il fondo scorta in caso di momentanea indisponibilità di cassa.

Il presente Atto viene emesso in duplice originale di cui un esemplare per la raccolta delle disposizioni amministrative, l'altro per la documentazione di spesa da allegare all'ordine di pagamento nonché pubblicato sul profilo di committente di questa Stazione Appaltante sul sito www.esercito.difesa.it– bandi

di gara – **Determina a Contrarre** e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it – Bandi, avvisi ed esiti di gara – **Atti**.

**IL COMANDANTE e
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Col. g. (gua.) RN Severino AMATUCCI**

**p.p.v. IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Ten. Com Nicola D'ANTUONO**