

	MINISTERO DELLA DIFESA 5° REPARTO INFRASTRUTTURE PADOVA	
	<i>Delibera a contrattare</i>	Pagina 1 di 4

DELIBERA A CONTRATTARE n. 09 del 06/09/2021

CODICE ESIGENZA / #NATO	230521 – 230621
LOCALITA' - ID	Comune di Padova (PD) – ID 6621
IMMOBILE	Caserma “O. SALOMONE”
LAVORI DI	Restauro conservativo delle facciate esterne delle palazzine G1-G2-E e manutenzione straordinaria delle facciate esterne delle palazzine D e J.
IMPORTO COMPLESSIVO Q.E.	€ 1.234.466,59
CAPITOLO – AREA – E.F.	7120-21 – SME – E.F. 2021

1. SCHEDA ECONOMICA

SERVIZIO DI PROGETTAZIONE

a. Importo dei lavori	€ 828.057,49
b. Oneri per la sicurezza	€ 151.088,87
c. Importo a base di gara (a+b)	€ 979.146,36
d. IVA al 10% (*)	€ 97.914,64
e. Totale parziale (c.+d.)	€ 1.077.061,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL’A.D.	
f. Indagini, accertamenti, rilievi	€ 0,00
g. Somme per imprevisti ed arrotondamento	€ 78.331,71
h. Altre somme a disposizione	€ 78.473,88
i. Contributo ANAC	€ 600,00
j. Totale somme a disposizione dell’A.D. (f+g+h+i)	€ 157.405,59
TOTALE COMPLESSIVO (e+j)	€ 1.234.466,59

2. ESIGENZA

- Centrale
- Delegata
- X Decentrata
- Annuale
- Pluriennale

Finalità dell'appalto: **restaurare le facciate esterne della caserma SALOMONE.**

	MINISTERO DELLA DIFESA 5° REPARTO INFRASTRUTTURE PADOVA	
	<i>Delibera a contrattare</i>	
		Pagina 2 di 4

3. TIPO DI APPALTO

- affidamento di progettazione
- di sola esecuzione
- progettazione esecutiva ed esecuzione

4. LOTTE FUNZIONALI

- appalto in lotti funzionali
- non in lotti funzionali

5. MOTIVAZIONE DI NON PROCEDERE ALLA DIVISIONE IN LOTTE FUNZIONALI

\\

6. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

- Procedura Aperta
- Procedura Ristretta
- Procedura Negoziata con almeno 15 operatori economici.
- Procedura Segretata o da sottoporre a particolari misure di sicurezza (art. 162 d.lgs. 50/16)
- Affidamento diretto

Motivazione (sintetica indicazione delle ragioni della scelta)

\\

7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

- offerta economicamente più vantaggiosa
- minor prezzo
- a misura
- a corpo
- parte a misura e parte a corpo
- metodo dell'esclusione automatica delle offerte anomale

8. FORMULAZIONE DEL PREZZO

- prezzo unitario
- ribasso percentuale

	MINISTERO DELLA DIFESA 5° REPARTO INFRASTRUTTURE PADOVA	
	<i>Delibera a contrattare</i>	Pagina 3 di 4

9. CATEGORIE DEI LAVORI ai fini del rilascio del C.E.L.

CATEGORIE	IMPORTO € (*)	PREVALENTE / ALTRA CATEGORIA	%	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	SUBAPPALTI (SI/NO)
OG2	336.479,14	PREVALENTE	40,63	SI	Nei limiti di legge
OS2A	196.515,43	SCORPORABILE	23,73	SI	Nei limiti di legge
OS6	172.473,54	SCORPORABILE	20,83	SI	Nei limiti di legge
OG1	122.589,38	SCORPORABILE	10,81	SI	Nei limiti di legge

1. AVVALIMENTO

Vale quando disposto dall'art. 89 del d.lgs. 50/2016 e smi.

2. TEMPISTICA DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Attività	GIORNI
Per la completa esecuzione dei lavori previsti dal progetto si ritengono necessari giorni naturali e consecutivi:	382
Periodi di inattività e di rallentamenti lavorativi derivanti da avverse condizioni meteorologiche compresi nei giorni previsti per l'esecuzione di cui alla riga precedente:	0

3. SOPRALLUOGO

Data la peculiarità delle lavorazioni da eseguire è facoltà di ciascun operatore economico partecipante alla gara di poter visionare i luoghi prima della presentazione dell'offerta. Ciascun operatore economico potrà visionare i luoghi una sola volta, i sopralluoghi devono essere concordati con l'Amministrazione del 5° Reparto Infrastrutture e vanno espletati entro 10 giorni dalla scadenza per la ricezione delle offerte.

4. DISPONIBILITÀ DELLE AREE

Acquisita.

5. GARANZIE A CARICO DEL PROFESSIONISTA

- Polizza assicurativa RC per danni alle opere minimo pari all'importo contrattuale
- Polizza assicurativa responsabilità civile verso terzi min € 500.000,00

6. PENALI

Nei limiti di legge.

7. ACCONTI

È prevista l'anticipazione sull'importo contrattuale se richiesta dall'appaltatore.

	MINISTERO DELLA DIFESA 5° REPARTO INFRASTRUTTURE PADOVA	
	<i>Delibera a contrattare</i>	Pagina 4 di 4

Il pagamento verrà effettuato al raggiungimento di Stati di Avanzamento Lavori del 25% e con la redazione del Conto di Liquidazione Finale. Si tratterà il 5% in aggiunta alla garanzia dello 0,5% per la rata di saldo che verrà liquidata all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione (art. 102 d.lgs. 50/2016) previa stipula di polizza fideiussoria per un periodo di anni due.

8. MODIFICHE DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, è fatto obbligo all'Affidatario dell'esecuzione delle stesse alle medesime condizioni previste nel contratto. In tal caso l'Affidatario non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto. Ai sensi dell'articolo 106, comma 1 – lettera e) del d.lgs. 50/2016, se le modifiche non sono sostanziali la stazione appaltante si riserva di richiedere modifiche in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza del 5 (cinque) per cento dell'importo contrattuale.

9. COLLAUDI

È da effettuarsi il Collaudo ai sensi dell'art. 102 del d.lgs. 50/2016 ed art. 54 del D.P.R. 236/2012.

10. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Si elencano i documenti che costituiscono parte integrante del contratto:

- a. Capitolato Speciale d'Appalto;
- b. Computo Metrico Estimativo;
- c. Elenco Prezzi Unitari;
- d. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- e. Cronoprogramma dei lavori.

11. PRESCRIZIONI PARTICOLARI

\\

Padova, li

IL COMANDANTE in s.v. e
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 (Ten. Col. g.(fv.) Antonio TONI)
 FIRMA OMESSA ai sensi del D.lgs n. 39 del 12/02/1993 art. 3