



REPUBBLICA ITALIANA

11° REPARTO INFRASTRUTTURE

PALERMO

(Codice fiscale n°80018140824)

--====°°°0°°°====--

OGGETTO: Procedura negoziata AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2

LETTERA c) DEL D.LGS.50/2016 ED AI SENSI DEL REGOLAMENTO

DELLA ATTIVITA' DEL GENIO MILITARE N.236/2012 senza previa

pubblicazione del bando di gara, attraverso il MEPA, per l'affidamento dei

Lavori di demolizione ricostruzione tratto muro lato EST –collaudo in corso

d'opera Caserma CASCINO Palermo (2° ESPERIMENTO). “C.I.G. (AVCP);

8785448D07 (Codice Identificativo Gara) CUP **D72C21000130001**

(Codice Unico Progetto)

L'anno duemila ventuno, il giorno ventotto del mese di giugno, con inizio alle

ore 10,00 , negli uffici del Servizio Amministrativo dell'11°Reparto

Infrastrutture di Palermo, il Ten. Col. com Alessandro DI BARTOLO,Capo

del Servizio Amministrativo, in qualità di Punto ordinante:

PREMESSO

- che essendosi determinato di affidare, l'appalto dei “Lavori di demolizione

ricostruzione tratto muro lato EST – collaudo in corso d'opera Caserma

CASCINO Palermo (2° ESPERIMENTO) , avente importo complessivo pari

a € **232.661,96** sulla base del Capitolato n. R.15 del 07/01/2020,

- con determina a contrarre n. 69 del 07/06/2021 pubblicata sul Profilo del

committente in data 08/06/2021, si è provveduto all'indizione della procedura

negoziata telematica ai sensi dell'art.36 c.2 lett.c del D.Lgs.50/2016 sul

MEPA;

- che con gli A.A. n. 162 del 07/06/2021 il Comandante ha autorizzato la

procedura negoziata telematica ai sensi dell'art.36,comma 2,lett.c) del

D.Lgs.n.50/2016 per l'affidamento dei Lavori di demolizione ricostruzione

tratto muro lato EST –collaudo in corso d'opera Caserma CASCINO Palermo

(2° ESPERIMENTO) da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori

posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza (€ 218.044,14) ;

- che con RDO n. 2819520, sono state invitate a presentare offerta n. 50

imprese, utilmente iscritte nell'Albo fornitori per beni, servizi e lavori di

questa S.A. e presso il MEPA, specializzate e qualificate nel settore di cui si

tratta(categoria OG1)

- 1 APPALTI TINAGLIA S.R.L. 02001690847 FAVARA(AG)
- 2 ASERO COSTRUZIONI S.R.L. 04236310878 BELPASSO(CT)
- 3 BEVILACQUA ANTONINO 01083070860 BARRAFRANCA (EN)
- 4 BRUNO CICIGLIA PAOLO 02904490832 PETTINEO(ME)
- 5 C.I.R.T. SRL 02728430832 PACE DEL MELA(ME)
- 6 C.M.G. – COSTRUZIONI MANUTENZIONI GESTIONI - SOCIETA' COOPERATIVA 01203250863(EN)
- 7 CALOGERO VASSALLO 02518900846 FAVARA(AG)
- 8 CANALE GEOM.GIOVANNI COSTRUZIONI 04505750820 CASTELDACCIA(PA)
- 9 CELESTRA GIOACCHINO 03434760827 PARTINICO(PA)
- 10 COPIA 04983530876 CATANIA(CT)
- 11 COSTANZO SALVATORE 01204240830 CESARO'(ME)
- 12 EDILCUFFARO DI CUFFARO GERLANDO 01675000846 AGRIGENTO(AG)
- 13 EDILIZIA F.LLI PROVENZANO S.R.L. 06346040824 PARTINICO(PA)
- 14 ELECTRA SRL 02087120818 TRAPANI(TP)
- 15 ELECTRIC SYSTEM SRL 05829230829 PALERMO(PA)
- 16 EMME 4 DELL'ING.SALVATORE RICCARDO MESSINA & C. SAS 05401080873 PEDARA(CT)
- 17 ESSEAERRE COSTRUZIONI SRL 01618960882 COMISO(RG)
- 18 F.D.R. ELETTRODOMOTIC S.R.L. 05912430823 MISILMERI(PA)
- 19 F.I.D. SOCIETÀ COOPERATIVA 01496670819 MAZARA DELVALLO(TP)
- 20 FICARRA ORAZIO ANTONIO 01080440868 AGIRA(EN)
- 21 GHELAS IMPIANTI S.R.L. 01811550852 GELA(GL)
- 22 GIACALONE VINCENZO 01462550813 MAZARA DELVALLO(TP)
- 23 GIUFFRIDA ALFREDO 03231650874 VIAGRANDE(CT)
- 24 GRD COSTRUZIONIS.R.L.06709020827 CALTAVUTURO(PA)
- 25 GUASTO COSTRUZIONI S.R.L. 01743410852 MUSSOMELI(CL)

- 26 I.RE.MA. DI BLUNDO ANTONIO 01165540897 SIRACUSA(SR)
- 27 I.T.EL.IMPIANTI SRL 01380580850 GELA(CL)
- 28 IMPRESA PTN S.R.L. 04570230872 MISTERBIANCO(CT)
- 29 IMPRETOM S.R.L. 03851420822 GIULIANA(PA)
- 30 ITAL GROUP SRL 04208910820 CEFALU'(PA)
- 31 ITALICA S.R.L. 05211870877 CATANIA(CT)
- 32 MA.CO.IN. 01622060885 RAGUSA(RG)
- 33 MAMMANA LAVORI 03001440837 TUSA(ME)
- 34 NOTARO LORETO 01506630852 I VALLELUNGA PRATAMENO(CL)
- 35 NOVA QUADRI S.R.L. 01473720884 RAGUSA(RG)
- 36 PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L. 02404320844 AGRIGENTO(AG)
- 37 PREVE ANTONINO 01391250832 SAPONARA(ME)
- 38 PRO&CO SRLS 01975130855 5 GELA(CL)
- 39 R.G. COSTRUZIONI S.R.L.01212680886 POZZALLO(RG)
- 40 RICATTI GROUP.SOCIETA' ARESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA UNIPERSONALE 05114410870 CATANIA(CT)
- 41 RIMMAUDO GIUSEPPE 01569360884 COMISO(RG)
- 42 ROCCASALVA PIETRO 01156420885 MODICA(RG)
- 43 RUSSO ANTONINO ORLANDO 00391210838 TAORMINA(ME)
- 44 S.I.M.E.A. SRL 01586860858 CALTANISSETTA(CL)
- 45 SAN DOMENICO S.R.L. 01863220859 MUSSOMELI(CL)
- 46 SAN MICHELE COSTRUZIONI S.R.L. 02461280840 FAVARA(AG)
- 47 SERRA FRANCESCO COSTRUZIONI S.R.L. 02169810849 CANICATTI(AG)
- 48 SICILIANA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE 02793650843 CAMMARATA(AG)
- 49 SO.IN. COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZISRL01198290866 ENNA(EN)
- 50 SOCIETA' COOPERATIVASA.GE.SA. 01665790851 MUSSOMELI(CL)

-che il termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte, con le modalità, indicate è stato fissato dalla lettera di invito RDO n. 2819520 per le ore 10,00 del giorno 28/06/2021;

-che entro il termine predetto sono pervenute n. 10 offerte telematiche, come di seguito specificato:

1. GHELAS IMPIANTI SRL	01811550852	GELA(CL)
2. RIMMAUDO Giuseppe	01569360884	COMISO (RG)
3. F.I.D. SOCIETA' COOPERATIVA	01496670819	MAZARA DELVALLO(TP)
4. ITAL GROUP SRL	04208910820	CEFALU' (PA)

5. PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L	02404320844	AGRIGENTO
6. S.I.M.E.A. SRL	01586860858	CALTANISSETTA(CL)
7. SAN DOMENICO SRL	01863220859	MUSSOMELI (CL)
8. PREVE ANTONINO	01391250832	SAPONARA(ME)
9. GUASTO COSTRUZIONI SRL	01743410852	MUSSOMELI (CL)
10. CANALE GEOM. GIOVANNI COSTRUZIONI	04505750820	CASTELDACCIA (PA)

- che in data 28/06/2021, il sottoscritto Capo del Servizio Amministrativo ha proceduto quindi all'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa, al fine di accertare la regolarità della documentazione richiesta dalla lex specialis per l'ammissione alla gara, con il seguente esito:

- la documentazione amministrativa dell'impresa

GHELAS IMPIANTI SRL contrassegnata con il n.1 è stata ritenuta valida e pertanto è stata ammessa alla successiva fase di gara;

- la documentazione amministrativa dell'impresa

RIMMAUDO Giuseppe contrassegnata con il n.2 è stata ritenuta valida e pertanto è stata ammessa alla successiva fase di gara;

- la documentazione amministrativa dell'impresa

F.I.D. SOCIETA' COOPERATIVA contrassegnata con il n.3 è stata ritenuta valida e pertanto è stata ammessa alla successiva fase di gara;

- la documentazione amministrativa dell'impresa

ITAL GROUP SRL contrassegnata con il n.4 è stata ritenuta valida e

pertanto è stata ammessa alla successiva fase di gara;

- la documentazione amministrativa dell'impresa

PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL contrassegnata con il n.5

è stata ritenuta valida e pertanto è stata ammessa alla successiva fase di

gara;

- la documentazione amministrativa dell'impresa

S.I.M.E.A. SRL contrassegnata con il n.6 è stata ritenuta valida e

pertanto è stata ammessa alla successiva fase di gara;

- la documentazione amministrativa dell'impresa

SAN DOMENICO SRL contrassegnata con il n.7 è stata ritenuta

valida e pertanto è stata ammessa alla successiva fase di gara;

- la documentazione amministrativa dell'impresa

PREVE ANTONINO contrassegnata con il n.8 è stata ritenuta valida

e pertanto è stata ammessa alla successiva fase di gara;

- la documentazione amministrativa dell'impresa

GUASTO COSTRUZIONI SRL contrassegnata con il n.9 è stata

ritenuta valida e pertanto è stata ammessa alla successiva fase di gara;

- la documentazione amministrativa dell'impresa

CANALE GEOM. GIOVANNI COSTRUZIONI contrassegnata con

il n.10 è stata ritenuta valida e pertanto è stata ammessa alla

successiva fase di gara.

Oggi 28/06/2021, il sottoscritto Capo del Servizio Amministrativo ha ,quindi,

proceduto alla chiusura telematica e rinviato l'apertura delle buste virtuali

contenente le offerte economiche al giorno 29/06/2021 alle ore 12.30.

L'anno 2021 il giorno 29 del mese di giugno alle ore 12.30 si è proceduto alla riapertura del verbale e all'apertura delle offerte telematiche.

Che le ditte sotto elencate hanno offerto riscontrando i sotto elencati ribassi:

1. GHELAS IMPIANTI SRL	33,00%
2. ITAL GROUP SRL	32,0098%
3. RIMMAUDO GIUSEPPE	29,917%
4. PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL	29,22220%
5. GUASTO COSTRUZIONI SRL	28,94810%
6. F.I.D. SOCIETA' COOPERATIVA	28,8537%
7. SAN DOMENICO SRL	28,82%
8. S.I.M.E.A. SRL	27,1020%
9. PREVE ANTONINO	25,9999%
10. CANALE GEOM. GIOVANNI COSTRUZIONI	13,50%

In considerazione che il numero delle offerte ammesse è di dieci, inferiore a quindici, l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo (art.36 co.9-bis).

Al termine delle suddette operazioni il punto ordinante, redigerà la graduatoria, formulerà la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente che ha presentato la miglior offerta(vedesi allegato riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute).

In particolare essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art.97, comma 2-bis del Codice dei contratti e quindi si effettuano i seguenti calcoli:

1. Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso(10% arrotondato all'unità superiore). Nel caso di specie sono eliminate le offerte con ID:

ID RIBASSO

1 13,5000%

10 33,0000%

2. Si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso:

- **Somma ribassi:** 230,8727%
- **Media ribassi:** 28,8591%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "28,8591" sono escluse.

3. Si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste:

$$\text{Scarto medio aritmetico (SMA)} = 4,6608\% / 4 = 1,1652\%$$

4. Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,0404, quindi inferiore a 0,15, per cui come previsto dalla norma si prosegue nel seguente modo.

5. La soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20%, quindi,

$$\text{SOGLIA DI ANOMALIA} = \text{MEDIA RIBASSI} \times 1,2 = 28,8591 \times 1,2 = 34,6309\%$$

Il Capo del Servizio Amministrativo, chiude la seduta telematica e PROPONE DI AGGIUDICARE l'appalto dei lavori in argomento alla ditta GHELAS IMPIANTI SRL con sede legale in GELA (CL) in via BELTRAMI S.N. P.Iva01811550852 che ha offerto il prezzo di € 146.089,57 sull'importo a

base di gara di € 218.044,14 + oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 14.617,82 .

Ai sensi dell'art. 36 , comma 6, del Dlgs. N.50/2016, la sola impresa aggiudicataria dovrà essere sottoposta all'istruttoria per la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati, ai fini della stipula del contratto.

Viene data comunicazione al Responsabile del Procedimento.

Si dispone la pubblicazione della presente proposta di aggiudicazione sul profilo del committente , Esercito.difesa.it nella sezione "Amministrazione trasparente".

Alle ore 14.00 il Presidente dichiara conclusa la sessione di gara.

Verbale letto, confermato e sottoscritto consta di numero 9 fogli di cui occupa 8 facciate fino al presente rigo.

IL PUNTO ORDINANTE:

IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Ten.Col. com Alessandro DI BARTOLO

VISTO: IL COMANDANTE in S.V.

(Ten. Col.g.(p.)spe RN Cosimo COLUCCI)

La presente aggiudicazione è divenuta definitiva in data 06/07/2021 con Decreto N. 91.

IL PUNTO ORDINANTE:

IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Ten.Col. com Alessandro DI BARTOLO

VISTO: IL COMANDANTE in S.V.

(Ten. Col.g.(p.)spe RN Cosimo COLUCCI)

La presente aggiudicazione è divenuta efficace in data _____ con
Decreto N.

IL PUNTO ORDINANTE:

IL CAPO DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Ten.Col. com Alessandro DI BARTOLO

VISTO: IL COMANDANTE in S.V.

(Ten. Col.g.(p.)spe RN Cosimo COLUCCI)



11° REPARTO INFRASTRUTTURE

PALERMO

DECRETO N. 91

OGGETTO: PALERMO – CASERMA CASCINO – Lavori di demolizione ricostruzione tratto muro lato EST – Collaudo in corso d'opera.-
CIG : 8785448D07 – CUP : D72C21000130001

IL COMANDANTE

- VISTI:** gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016;
- VISTA:** la proposta di aggiudicazione come da verbale redatto dal Capo del Servizio Amministrativo in data 30/06/2021;
- ACCERTATA:** la regolarità dell'invio delle lettere d'invito;
- ACCERTATA:** la regolarità della procedura di gara;
- CONSIDERATO:** che la migliore offerta presentata dalla Ditta **GHELAS IMPIANTI S.R.L.** pari al ribasso del **33,00%**
- RITENUTO:** il ribasso congruo e conveniente per l' A.D.

DECRETA

- L'aggiudicazione dei lavori in oggetto pari ad **€. 232.661,96** comprensivi degli oneri di sicurezza ed IVA 22% in favore della Ditta **GHELAS IMPIANTI S.R.L.**.-

Data 06/07/2021

IL COMANDANTE in S.V.
(Ten. Col. g.(p.) RN spe Cosimo COLUCCI